

Obec Kvakovce, Obecný úrad Kvakovce, 094 02, Kvakovce 88,
okr. Vranov nad Topľou

ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného 13.04.2012 o 18.00 hod.
zasadačky OcÚ v Kvakovciach

Oficiálne webové sídlo obce Kvakovce

www.kvakovce.eu

**Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Kvakovce
Ján Ondovčák.**

Prítomní: Jozef Danč, Viktor Humeník, Ján Tutko, Zdenko Magnus

Neprítomný (ospravedlnený): Jaroslav Dupal

Zapisovateľ : Viera Puškášová

Overovatelia : Viktor Humeník , Zdenko Magnus

PROGRAM:

1. Úvod
2. Voľba hlavného kontrolóra
3. Rôzne
4. Záver

p. Reich žiadal o rozšírenie bodov obecného zastupiteľstva :

1/ Kanalizácia v obci Kvakovce

2/ VZN na Domaši Dobrej

3/ Plán práce obecného zastupiteľstva, plán zasadnutí

P. starosta obce

Dal schváliť program poslancom OZ.

Poslanci OZ hlasovali za pôvodný program, nakoľko dňa
16.04.2012 sa uskutoční verejné zhromaždenie o 18.00 hod.
v sále kultúrneho domu.

Hlasovanie za program: 4 za

1 neprítomný

nikto sa nezdržal

BOD 2

Voľba hlavného kontrolóra obce Kvakovce

Uznesením číslo 8/2012 zo dňa 25.01.2012 obecné zastupiteľstvo odvolalo Mgr. Radovana Kaprála z funkcie hlavného kontrolóra obce Kvakovce.

Obecné zastupiteľstvo z tohto dôvodu vyhlásilo nové voľby na hlavného kontrolóra obce Kvakovce.

Podmienky na vyhlásenie volieb na hlavného kontrolóra boli schválené na predošlom zasadnutí uznesením číslo 6/2012 zo dňa 24.02.2012 a to nasledovné:

a/ vyhlasuje sa deň konania voľby hlavného kontrolóra na 13.04.2012

b/ poveruje sa starosta obce Kvakovce - zverejniť vyhlásenie dňa konania voľby na úradnej tabuli a spôsobom v mieste obvyklým - zverejnením na internetovej stránke obce Kvakovce v termíne podľa § 18 a, odst. 2 zákona o obecnom zriadení

c/ schvaľuje spôsob a vykonanie voľby hlavného kontrolóra a náležitosti prihlášky kandidátov na funkciu kontrolóra takto:
1/ voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční tajným hlasovaním poslancov obecného zastupiteľstva v Kvakovciach

2/ Každý kandidát má právo na vystúpenie v obecnom zastupiteľstve v deň konania voľby v časovom rozsahu 10 minút

3/ kvalifikačné predpoklady: ukončené minimálne stredoškolské vzdelanie

4/ Ďalšie požiadavky: bezúhonnosť

5/ Náležitosti písomnej prihlášky:

Meno a priezvisko, titul, dátum narodenia, bydlisko

Kontaktný údaj

Súhlas so zverejnením osobných údajov na účel vykonania voľby v obecnom zastupiteľstve podľa zákona číslo 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov

- Údaj o najvyššom dosiahnutom vzdelaní

- Výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace

- Kópia dokladu o dosiahnutom vzdelaní

6/ termín ukončenia doručenia prihlášok : do 29.03.2012 do 16,00 hod.

7/ Miesto spôsob odovzdávania prihlášok: písomnú prihlášku spolu s požadovanými dokladmi musia kandidáti odovzdať do určeného termínu na Obecný úrad v Kvakovciach, Kvakovce 88. Pri osobnom odovzdávaní - do podateľne Obecného úradu v Kvakovciach, pri odovzdávaní poštou - na adresu:

Starosta obce Kvakovce, Kvakovce 88, 094 02 Slovenská Kajňa.

Obálku je potrebné označiť:

Voľba hlavného kontrolóra - NEOTVÁRAŤ!

Termín ukončenia prihlášok bol 29.03.2012. Do toho času Obec Kvakovce - podateľňa zaevidovala 3 žiadosti:

1. PhDr. Mária Balková , bytom Herlianska 37 Košická Nová Ves
2. Mgr. Ivana Ovšianiková, bytom Okulka 8/3, Vranov nad Topľou
3. Ing. Vladimír Malý, bytom Partizánska 632, Poprad

Obecné zastupiteľstvo určilo volebnú komisiu pre voľbu kontrolóra obce Kvakovce v zložení:

1. Viktor Humeník
2. Zdenko Magnus
3. Jozef Danč

Zapisovateľka: Viera Puškášová

Predseda volebnej komisie: Zdenko Magnus

Bol podaný návrh poslanca Jozefa Danča o preloženie voľby kontrolóra na iný, neskorší termín .

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo prekladá termín voľby hlavného kontrolóra na neskorší termín.

Hlasovanie : 1 za
3 proti
1 neprítomný

Uznesenie nebolo schválené

- Voľba kontrolóra obce Kvakovce

Počet prítomných poslancov:	4
Počet vydaných voličských lístkov	4
Počet odovzdaných lístkov	4
Počet odovzdaných hlasov u jednotlivých kandidátov:	
1./ PhDr. Mária Balková	1 hlas
2/ Ing. Vladimír Malý	3 hlasy
3/ Mgr. Ivana Ovšianiková	0 hlasov

Kontrolórom obce Kvakovce na obdobie 2012-2018 sa stáva Ing. Vladimír Malý, počtom hlasov 3.

BOD 3

Rôzne

Ján Tutko , poslanec OZ vyzval v mene poslancov prítomnú verejnosť k účasti na **verejnom zhromaždení**, ktoré sa bude konať 16.04.2012 o 18.00 hod.

BOD 4

Rôzne

Majetkové prevody nehnuteľnosti z majetku obce Kvakovce do majetku fyzických osôb

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Kvakovciach v súlade so zákonom č.369/1990 O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s platným Všeobecne záväzným nariadením o predaji pozemkov vo vlastníctve obce Kvakovce.

A: KONŠTATUJE

A1: že predávaný majetok uvedený v bode B tohto uznesenia je prebytočný a vyhotovený geometrický plán je totožný s plochou, ktorý žiadatelia príležitostne užívajú.

A2: že pozemok nesmie byť oplotený iným, ako „živým plotom“

A3: že vlastník pozemku je povinný umožniť prechod po tomto pozemku svojim bezprostredným susedom bez nároku na náhradu, kedykoľvek to bude potrebné

A4: že podmienky uvedené v bode A2 a A3 musia byť súčasťou kúpno-predajnej zmluvy

B: SCHVAĽUJE

odpredaj pozemku:

parcela číslo 1858/94

- o výmere 68 m²

- vytvoreného odčlenením od parcely č. 1858/1

- geometrickým plánom č. 34331450-050/2011

- zo dňa 28.12.2011

- ktorý vyhotovila geodetická kancelária Geoline, Ing. Perejda

Vranov nad Topľou

a úradne overila Ing. Veronika Sturzerová

Správa katastra vo Vranove nad Topľou

Číslo 6/12 zo dňa 04.01.2012

a jeho prevod do výlučného vlastníctva

ŠEVCOVÁ ALICA, rod. Markušová

Hajdoczyho 810/14

917 01 Trnava

Za kúpnu cenu **8,79 EUR** za 1 m², t.j. **597,72 EUR**

Hlasovanie:

4 za

1 neprítomný

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Kvakovciach v súlade so zákonom č.369/1990 O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s platným Všeobecne záväzným nariadením o predaji pozemkov vo vlastníctve obce Kvakovce.

A: KONŠTATUJE

A1: že predávaný majetok uvedený v bode B tohto uznesenia je prebytočný a vyhotovený geometrický plán je totožný s plochou, ktorý žiadatelia príležitostne užívajú.

A2: že pozemok nesmie byť oplotený iným, ako „živým plotom“

A3: že vlastníak pozemku je povinný umožniť prechod po tomto pozemku svojim bezprostredným susedom bez nároku na náhradu, kedykoľvek to bude potrebné

A4: že podmienky uvedené v bode A2 a A3 musia byť súčasťou kúpno-predajnej zmluvy

B: SCHVAĽUJE

odpredaj pozemku:

parcela číslo 2144/57

o výmere 371 m²

vytvoreného odčlenením od parcely č. 2144/32
ostatné plochy o výmere 2262 m²

geometrickým plánom č. 34896821-06/12

zo dňa 02.03.2012

ktorý vyhotovila geodetická kancelária GEO POL, Popaďák Pavol,
Vranov nad Topľou

a úradne overila Ing. Veronika Sturzerová

Správa katastra vo Vranove nad Topľou

Číslo 102/12 z 12.03.2012

a jeho prevod do výlučného vlastníctva

GÚRTLER TIBOR

Ondavská 893/23, Vranov nad Topľou

Za kúpnu cenu **8,79 EUR** za 1 m², t.j. **3261,09 €**

Hlasovanie:

3 za

1 sa zdržal

1 neprítomný

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Kvakovciach v súlade so zákonom č.369/1990 O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s platným Všeobecne záväzným nariadením o predaji pozemkov vo vlastníctve obce Kvakovce.

A: KONŠTATUJE

A1: že predávaný majetok uvedený v bode B tohto uznesenia je prebytočný a vyhotovený geometrický plán je totožný s plochou, ktorý žiadatelia príležitostne užívajú.

A2: že pozemok nesmie byť oplotený iným, ako „živým plotom“

A3: že vlastník pozemku je povinný umožniť prechod po tomto pozemku svojim bezprostredným susedom bez nároku na náhradu, kedykoľvek to bude potrebné

A4: že podmienky uvedené v bode A2 a A3 musia byť súčasťou kúpno-predajnej zmluvy

B: SCHVAĽUJE

- **odpredaj pozemku:**

- **parcela číslo** 1931/1,1905/159

- **o výmere** 322 m²

- vytvoreného odčlenením od parcely č. 1909/1

- ostatné plochy o výmere 322

- geometrickým plánom č. 45332746-152/2011

zo dňa 15.03.2011

- ktorý vyhotovila geodetická kancelária Geodet - M. Urban

a úradne overila Ing. Veronika Sturzerová

Správa katastra vo Vranove nad Topľou

Číslo 516/11

a jeho prevod do výlučného vlastníctva

Doc. PhDr. Teodor HREHOVČÍK, CSc.

Pod Kalváriou 79, 080 01 Prešov

Za kúpnu cenu **8,79 EUR** za 1 m², t.j. **2830,38 EUR**

Hlasovanie:

3 za

1 sa zdržal

0 proti

1 neprítomný

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Kvakovciach v súlade so zákonom č.369/1990 O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s platným Všeobecne záväzným nariadením o predaji pozemkov vo vlastníctve obce Kvakovce.

A: KONŠTATUJE

A1: že predávaný majetok uvedený v bode B tohto uznesenia je prebytočný a vyhotovený geometrický plán je totožný s plochou, ktorý žiadatelia príležitostne užívajú.

A2: že pozemok nesmie byť oplotený iným, ako „živým plotom“

A3: že vlastník pozemku je povinný umožniť prechod po tomto pozemku svojim bezprostredným susedom bez nároku na náhradu, kedykoľvek to bude potrebné

A4: že podmienky uvedené v bode A2 a A3 musia byť súčasťou kúpno-predajnej zmluvy

B: SCHVAĽUJE

odpredaj pozemku:

parcela číslo 1858/95

o výmere 219 m²

vytvoreného odčlenením od parcely č. 1858/1
ostatné plochy o výmere 219 m²

geometrickým plánom č. 34331450-050/2011
zo dňa 28.12.2011

ktorý vyhotovila geodetická kancelária Geoline Perejda

a úradne overila Ing. Veronika Sturzerová
Správa katastra vo Vranove nad Topľou
Číslo 6/12 zo dňa 04.01.2012
a jeho prevod do výlučného vlastníctva

Dr. JÁN VAĽKO a Anna Vaľková

Sídliisko II, 1219/54, 093 01 Vranov nad Topľou

Za kúpnu cenu **8,79 EUR** za 1 m², t.j. **1925,01 EUR**

Hlasovanie:3 za

1 sa zdržal

1 neprítomný

Starosta obce :

Rozhodnutím Ministerstva životného prostredia bolo obci Kvakovce schválené poskytnutie finančných prostriedkov na akciu vodovod v obci Kvakovce vo výške 198 573 EUR.

Za posledné roky je akútny nedostatok vody, ktorý sme pocítili výraznejšie posledný rok. Budeme sa snažiť, aby čím skôr došlo k realizácii prác na tejto stavbe.

Pán starosta poďakoval všetkým poslancom, prítomným a novozvolenému kontrolórovi obce zaželel veľa pracovných úspechov, ktoré budú napomáhať rozvoju obce Kvakovce.

Kvakovce, 13.04.2012

Zapísal:
Puškášová Viera

Zdenko Magnus
Poslanec OZ

● Ján Ondovčák
starosta obce

Viktor Humeník
poslanec OZ

UZNESENIA obecného zastupiteľstva zo zasadnutia OZ konaného 13.04.2012

UZNESENIE 8/2012 zo dňa 13.04.2012

Obecné zastupiteľstvo prekladá termín voľby hlavného kontrolóra na neskorší termín.

Hlasovanie : 1 za
3 proti
1 neprítomný

Uznesenie nebolo schválené

UZNESENIE 9/2012 zo dňa 13.04.2012

k voľbe hlavného kontrolóra obce Kvakovce na obdobie 2012-2018

**Obecné zastupiteľstvo v Kvakovciach
konštatuje,**

Že na funkciu hlavného kontrolóra obce Kvakovce sa prihlásili
títo kandidáti:

1. PhDr. Mária Balková
2. Ing. Vladimír Malý
3. Mgr. Ivana Ovšianiková

a splnili náležitosti prihlášky

berie na vedomie

volebný poriadok pre voľbu hlavného kontrolóra obce Kvakovce

zriaďuje

**volebnú komisiu pre voľbu hlavného kontrolóra obce Kvakovce
dňa 13.04.2012 v zložení:**

1. Jozef Danč
2. Zdenko Magnus
3. Viktor Humeník

Zapisovateľka: Viera Puškášová

**Ján Ondovčák
Starosta obce**

UZNESENIE 10/2012 zo dňa 13.04.2012

Obecné zastupiteľstvo v Kvakovciach

berie na vedomie

zápisnicu volebnej komisie o výsledku hlasovania vo voľbe hlavného kontrolóra obce Kvakovce v 1. kole voľby hlavného kontrolóra

konštatuje, že

V 1. kole voľby hlavného kontrolóra je zvolený za hlavného kontrolóra obce Kvakovce na obdobie rokov 2012-2018

Ing. Vladimír MALÝ

berie na vedomie,

že všetky hlasovacie lístky a prihlášky aj s prílohami boli volebnou komisiou zapečatené do obálky a odovzdané do úschovy obce

Ján Ondovčák
Starosta obce

UZNESENIE 11/2012 zo dňa 13.04.2012

Obecné zastupiteľstvo v Kvakovciach v súlade so zákonom č.369/1990 O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s platným Všeobecne záväzným nariadením o predaji pozemkov vo vlastníctve obce Kvakovce.

A: KONŠTATUJE

A1: že predávaný majetok uvedený v bode B tohto uznesenia je prebytočný a vyhotovený geometrický plán je totožný s plochou, ktorý žiadatelia príležitostne užívajú.

A2: že pozemok nesmie byť oplotený iným, ako „živým plotom“

A3: že vlastník pozemku je povinný umožniť prechod po tomto pozemku svojim bezprostredným susedom bez nároku na náhradu, kedykoľvek to bude potrebné

A4: že podmienky uvedené v bode A2 a A3 musia byť súčasťou kúpno-predajnej zmluvy

B: SCHVAĽUJE

- **odpredaj pozemku:**

- **parcela číslo** 1858/94

- **o výmere** 68 m²

- vytvoreného odčlenením od parcely č. 1858/1

- geometrickým plánom č. 34331450-050/2011

- zo dňa 28.12.2011

- ktorý vyhotovila geodetická kancelária Geoline, Ing. Perejda Vranov nad Topľou

a úradne overila Ing. Veronika Sturzerová

Správa katastra vo Vranove nad Topľou

Číslo 6/12 zo dňa 04.01.2012

a jeho prevod do výlučného vlastníctva

ŠEVCOVÁ ALICA, rod. Markušová

Hajdoczyho 810/14

917 01 Trnava

Za kúpnu cenu **8,79 EUR** za 1 m², t.j. **597,72 EUR**

Ján Ondovčák
Starosta obce

UZNESENIE 12/ 2012 zo dňa 13.04.2012

Obecné zastupiteľstvo v Kvakovciach v súlade so zákonom č.369/1990 O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s platným Všeobecne záväzným nariadením o predaji pozemkov vo vlastníctve obce Kvakovce.

A: KONŠTATUJE

A1: že predávaný majetok uvedený v bode B tohto uznesenia je prebytočný a vyhotovený geometrický plán je totožný s plochou, ktorý žiadatelia príležitostne užívajú.

A2: že pozemok nesmie byť oplotený iným, ako „živým plotom“

A3: že vlastník pozemku je povinný umožniť prechod po tomto pozemku svojim bezprostredným susedom bez nároku na náhradu, kedykoľvek to bude potrebné

A4: že podmienky uvedené v bode A2 a A3 musia byť súčasťou kúpno-predajnej zmluvy

B: SCHVAĽUJE

- odpredaj pozemku:
- parcela číslo 2144/57
- o výmere 371 m²
- vytvoreného odčlenením od parcely č. 2144/32
- ostatné plochy o výmere 2262 m²
- geometrickým plánom č. 34896821-06/12
- zo dňa 02.03.2012
- ktorý vyhotovila geodetická kancelária GEO POL, Popadák Pavol, Vranov nad Topľou

a úradne overila Ing. Veronika Sturzerová
Správa katastra vo Vranove nad Topľou
Číslo 102/12 z 12.03.2012
a jeho prevod do výlučného vlastníctva

GÚRTLER TIBOR

Ondavská 893/23, Vranov nad Topľou

Za kúpnu cenu **8,79 EUR** za 1 m², t.j. **3261,09 €**

Ján Ondovčák
Starosta obce

UZNESENIE 13/ 2012 zo dňa 13.04.2012

Obecné zastupiteľstvo v Kvakovciach v súlade so zákonom č.369/1990 O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s platným Všeobecne záväzným nariadením o predaji pozemkov vo vlastníctve obce Kvakovce.

A: KONŠTATUJE

A1: že predávaný majetok uvedený v bode B tohto uznesenia je prebytočný a vyhotovený geometrický plán je totožný s plochou, ktorý žiadatelia príležitostne užívajú.

A2: že pozemok nesmie byť oplotený iným, ako „živým plotom“

A3: že vlastník pozemku je povinný umožniť prechod po tomto pozemku svojim bezprostredným susedom bez nároku na náhradu, kedykoľvek to bude potrebné

A4: že podmienky uvedené v bode A2 a A3 musia byť súčasťou kúpno-predajnej zmluvy

B: SCHVAĽUJE

- **odpredaj pozemku:**

- **parcela číslo** 1931/1,1905/159

- **o výmere** 322 m²

vytvoreného odčlenením od parcely č. 1909/1

ostatné plochy o výmere 322

geometrickým plánom č. 45332746-152/2011

zo dňa 15.03.2011

- ktorý vyhotovila geodetická kancelária Geodet - M. Urban

a úradne overila Ing. Veronika Sturzerová

Správa katastra vo Vranove nad Topľou

Číslo 516/11

a jeho prevod do výlučného vlastníctva

Doc. PhDr. Teodor HREHOVČÍK,CSc.

Pod Kalváriou 79, 080 01 Prešov

Za kúpnu cenu **8,79 EUR** za 1 m², t.j. **2830,38 EUR**

Ján Ondovčák
Starosta obce

UZNESENIE 14/ 2012 zo dňa 13.04.2012

Obecné zastupiteľstvo v Kvakovciach v súlade so zákonom č.369/1990 O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s platným Všeobecne záväzným nariadením o predaji pozemkov vo vlastníctve obce Kvakovce.

A: KONŠTATUJE

A1: že predávaný majetok uvedený v bode B tohto uznesenia je prebytočný a vyhotovený geometrický plán je totožný s plochou, ktorý žiadatelia príležitostne užívajú.

A2: že pozemok nesmie byť oplotený iným, ako „živým plotom“

A3: že vlastník pozemku je povinný umožniť prechod po tomto pozemku svojim bezprostredným susedom bez nároku na náhradu, kedykoľvek to bude potrebné

A4: že podmienky uvedené v bode A2 a A3 musia byť súčasťou kúpno-predajnej zmluvy

B: SCHVAĽUJE**odpredaj pozemku:**

- parcela číslo 1858/95
- o výmere 219 m²
- vytvoreného odčlenením od parcely č. 1858/1
- ostatné plochy o výmere 219 m²
- geometrickým plánom č. 34331450-050/2011
- zo dňa 28.12.2011
- ktorý vyhotovila geodetická kancelária Geoline Perejda

a úradne overila Ing. Veronika Sturzerová
Správa katastra vo Vranove nad Topľou
Číslo 6/12 zo dňa 04.01.2012
a jeho prevod do výlučného vlastníctva

Dr. JÁN VAĽKO a Anna Vaľková

Sídlisko II, 1219/54, 093 01 Vranov nad Topľou

Za kúpnu cenu **8,79 EUR** za 1 m², t.j. **1925,01 EUR**

Ján Ondovčák
Starosta obce